



ЛОТ № 224270

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, МЫТИЦИ, СИЛИКАТНАЯ УЛИЦА, 19

Сдается производственное помещение
654 000 рублей

Предлагается в аренду производственное помещение, прошедшее капитальный ремонт. Оно подходит для размещения IT-производств, химических лабораторий и швейных цехов. Помещение оснащено панорамными окнами и имеет антипылевое покрытие пола (топинг), способное выдерживать нагрузку до 1,2 тонн на квадратный метр. Помещение полностью готово к эксплуатации. Также имеется грузовой лифт с грузоподъемностью 3,2 тонны и внутренними размерами кабины 2500x3000x2200 мм, с дверным проемом размером 2200x2200 мм.

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма собственности	в собственности
Подтип	производственное помещение	Площадь участка	500 сот.
Метро	Медведково	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	На автомобиле	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	4	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	4	Электрическая мощность	100 кВт
Высота потолков	5 м.	Количество мокрых точек	3
Общая площадь	500 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Состояние	Типовой ремонт	Добавлено	2026-01-29 10:58:30
Тип здания	Административное		

